

## Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Farum tirsdag 18. september 2018

Til stede:

Organisationsbestyrelsen:

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| Formand           | Helge Winberg          |
| Bestyrelsesmedlem | Lena Schmølker         |
| Bestyrelsesmedlem | Bjarne Scheffel Hansen |

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Repræsentantskabsmedlem | Christina Gullander |
| Repræsentantskabsmedlem | Karl Nielsen        |
| Repræsentantskabsmedlem | Kay Henriksen       |
| Repræsentantskabsmedlem | Jan Ove Pedersen    |

Fra administrationen:

Forretningsfører Lars Schmidt (referat)  
Økonomichef Henrik Lausten  
Varmemester Truels Truelsen

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.
3. Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.
4. Behandling af indkomne forslag.
5. Valg til 1 medlem til organisationsbestyrelsen.  
- Helge Winberg på valg for 2 år.
6. Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

#### Ad. 1 Valg af dirigent.

Lars Schmidt blev valgt.

#### Ad. 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.

Helge Winberg aflagde bestyrelsens årsberetning. Helge fremhævede ikke mindst byggesagerne, som lige nu er til behandling i kommune og Landsbyggefond. Skema A forventes oktober/november måned.

En del møder omkring byggesager, kommunale tiltag samt møder om diverse aktiviteter. En nærmere gennemgang af sagen blev foretaget af formanden både på Frederiksborgvej og Paltholmpark.

Ved administrationen:

Driften i Lejerbo Farum er blevet optimeret og der er fokus på effektivisering. Det vil sige, kan vi finde flere effektiviseringer ud over græsrobotter og udlicitering af snerydning, så er mandskabet i Farum klar.

Effektiviseringskravene: Der er ved at blive udarbejdet statistik for alle boligorganisationerne i Lejerbo. Vi har modtaget det første oplæg for Lejerbo Farum, for så vidt angår de krav der er aftalt mellem bl/kl og regeringen. Umiddelbart ser det fornuftigt ud i Paltholmpark, hvor man er i mål – mens man på Frederiksborgvej, kan forbedre noget mere.

Kontoret i Hillerød: Der er ansat ny driftschef, som allerede er i gang i mange afdelinger med afdelingstjek, budget og afdelingsmøder.

Vi har en driftsassistent sygemeldt, og der er p.t. ansat en vikar som skal løse de pågældende opgaver. Jeg håber ikke det giver problemer, men sig til hvis der er noget vi ikke får fulgt til dørs.

De nye regler om datasikkerhed har også givet en del arbejde. Vi har derfor, især overfor driften, sikret at der ikke er data som opbevares uforsvarligt. I samme sag er der udarbejdet en tilsvarende skrivelse til beboerdemokrater omkring datasikkerhed. Der er medbragt nogle eksemplarer i dag, som man kan få med, såfremt man er interesseret.

### Ad.3 Endelig godkendelse af årsregnskabet med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget..

Henrik Lausten gennemgik kort regnskab, budget og dispositionsfonden. Dette blev taget til efterretning. Regnskabet blev vedtaget.

### Ad.4 Behandling af indkomne forslag.

Forslag om suppleanter indkaldes til organisationsbestyrelsesmøder. Forslaget blev stillet af Christina Gullander. Forslaget blev efter kort dialog nedstemt af repræsentantskabet.

Forslag fra bestyrelsen om vedtægtsændringer, hvorefter Furesø kommune kan udpege medlem til organisationsbestyrelsen. Forslaget blev vedtaget.

### Ad. 5 Valg til 1 medlem til organisationsbestyrelsen.

Helge Winberg blev valgt for 2 år uden modkandidater.

Ad. 6 Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen.

Karl Nielsen og Christina Gullander blev valgt uden modkandidater for 1 år. Karl Nielsen er suppleant for formand Helge Winberg, og Christina Gullander for bestyrelsesmedlem Lena Schmølker.

Ad. 7 Valg af revisor.

EY PS blev valgt.

Ad. 8 Eventuelt.

Intet taget til notat.


herefter sluttede mødet, idet formanden takkede for god ro og orden.

Farum den 15/10 2018



Som formand  
Helge Winberg

Hillerød, den / 2018



Som dirigent  
Lars Schmidt