

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Farum den 2. december 2021

Til stede:

Organisationsbestyrelsen:

Formand

Helge Winberg

Bestyrelsesmedlem

Bjarne Scheffel Hansen

Bestyrelsesmedlem

Lena Schmølker

Repræsentantskabsmedlem

Hanne Hetland

Repræsentantskabsmedlem

Karl Nielsen

Repræsentantskabsmedlem

Kay Henriksen

Repræsentantskabsmedlem

Britt Bomann Rasmussen

Fra administrationen:

Forretningsfører Lars Schmidt (referat), Jesper M. Pullich

Afbud: Observatør Egil F. Hulgaard, Furesø kommune.

Dagsorden:

1. **Valg af dirigent.**
2. **Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.**
3. **Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.**
4. **Behandling af indkomne forslag.**
5. **Valg af 1 medlem til organisationsbestyrelsen.**
 - Lena Schmølker på valg for 2 år.
6. **Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen.**
7. **Valg af revisor.**
8. **Eventuelt.**

Ad. 1 Valg af dirigent.

FF. Lars Schmidt blev valgt som dirigent.

Ad. 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.

Formand Helge Winberg aflagde bestyrelsens beretning og kom ind:

- Generelt stille år bestyrelsesmøde-mæssigt set, men alligevel afleveret 44 boliger.
- Møde med de andre boligorganisationer om samarbejde, problemer og udlejning, herunder SSP- samarbejde og dialog om renovation i Furesø kommune.
- Det blev rost at beboerne på Frederiksborgvej er gode til at melde ind, når der er uro i afdelingen.

FF. Lars Schmidt orienterede:

- Byggesag afd.045-0
herunder den forventede tidsplan:
Nov. 21. – feb. 22: Beboerudvalgsmøder og supplerende undersøgelser.
Feb. – marts 22.: Skema A tilsagn på tagboligerne
Juli 22: Myndighedsprojekt sendes ind
Jan 23: Udbudsprojekt sendes ud (EU-udbud)
April 23: Licitation
Aug. 23 – feb. 26.: Byggeperiode (ca. 2,5 år).

Herudover også omkring behovene for genhusning.

- Byggesag afd.243-0
Orientering om status og de tiltag man forventer bl.a. med hensyn til revner i vægge, ungdomsboliger der skal ombygges og jordvold mod Paltholmvej.

Ad.3 Endelig godkendelse af årsregnskabet med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.

FF. Lars Schmidt fremlagde regnskabet som blev godkendt af repræsentantskabet, og budgettet blev efterfølgende tiltrådt.

Der var ingen spørgsmål til økonomien.

Ad.4 Behandling af indkomne forslag.

Ingen forslag til behandling.

Ad. 5 Valg af 1 medlem til organisationsbestyrelsen

På valg:

Bestyrelsesmedlem Lena Schmølker. Lena ønskede ikke genvalg.

Fra Paltholmpark stillede Britt Boman Rasmussen op og blev valgt uden modkandidat.

Ad.6 Valg af 2 suppleanter til organisationsbestyrelsen.

På valg:

Suppleant Karl Nielsen – genvalgt.

Suppleant Jutta Prip Madsen.

Ad. 7 Valg af revisor

EY PS blev valgt.

Ad. 8 Eventuelt

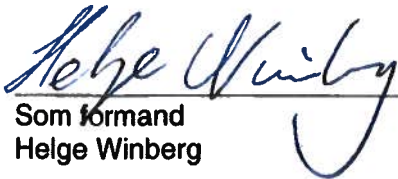
Lena påpegede manglende udsendelse af endelig dagsorden for afdelingsmøde i afd. 243-0. Jesper og Lars svarede.

Grønt affald – skraldeposer – opfordringer om ny måde at husstandsomdele.

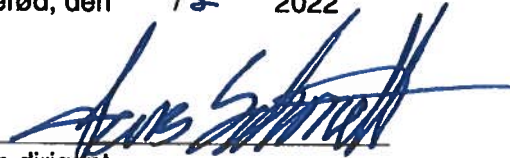
Herefter sluttede mødet, idet formanden takkede for god ro og orden.

Repræsentantskabsmøde i Lejerbo Farum den 2. december 2021 kl. 17.00 i Farum

Farum den 14/12 2022


Som formand
Helge Winberg

Hillerød, den 14/12 2022


Som dirigent
Lars Schmidt